



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Augustinu Jalšovec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom METALFER STEEL d.o.o. u stečaju, Lovas, Gospodarska ulica bb, MBS: 080862776, OIB: 398622502970, dana 21. ožujka 2023.

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom METALFER STEEL d.o.o. u stečaju, Lovas, Gospodarska ulica bb, MBS: 080862776, OIB: 398622502970.

II Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

III Nakon pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

IV Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan uplatiti na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-376-21 kod Hrvatske poštanske banke.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda 7 St-376/2021-27 od 17. lipnja 2021., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom METALFER STEEL d.o.o. u stečaju, Lovas, Gospodarska ulica bb, MBS: 080862776, OIB: 398622502970, a za stečajnog upravitelja imenovana je Sanela Kučar iz Osijeka – automatskom dodjelom, te je istim rješenjem u sudski registar naložen upis te činjenice u sudski registar.

2. Nakon što je stečajni upravitelj obavio završne radnje u postupku, isti je sudu dostavio završni račun dana 19. studenog 2022., a na koji je sud zaključkom od 10. veljače 2023. dao suglasnost za završnu diobu. Također je i rješenjem ovoga suda od 10. veljače 2023. stečajnom upravitelju određena nagrada za rad za obavljene poslove stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 67.964,33 kn, te naknadu stvarnih troškova stečajnom upravitelju u iznosu od 3.114,47 kn.

3. Na završnom ročištu vjerovnika održanom dana 21. ožujka 2023., stečajni upravitelj podnio je izvješće o tijeku stečajnog postupka te je raspravljen završni račun stečajnog upravitelja. Stečajni upravitelj navodi:

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tablica prihoda:

VRSTA	PRIHOD	IZNOS	NAPOMENE
otplata duga	izjava o prijeboju Branko Milošević	35.400,04 kn	ukupan dug B.Miloševića iznosio je
otplata duga	sporazum o otplati duga s dužnikom Brankom Milošević	43.382,64 kn	
prodaja oplata	ugovor o kupoprodaji građevinskog oplata	10.000,00 kn	
pasivna	bankovni prihod	0,26 kn	
razlučno pravo	prodaja nekretnine	451.500,00 kn	
UKUPNO PRIHOD		540.282,94	

Obzirom da je dio prihoda namiren u gotovini, a dio obračunski izjavom o kompenzaciji u daljnjem tijeku izvješća potrebno je voditi računa da iznos za namirenje uključuje i gotovinsko i obračunsko plaćanje, dok iznos za isplatu uključuje samo gotovinska plaćanja, te su stoga navedeni iznosi različiti.

UDJELI U PRIHODU	apsolutni (kn)	postotni (%)
od prodaje predmeta opterećenog razlučnim pravom	451.500,0	83,5673249
ostalo unovčenje stečajne mase	88.782,9	16,4326750
UKUPNO	540.282,9	100

Tablica rashoda:

VRST	RASHOD	IZNOS	NAPOMENE
opći	upis NKD promjene	27,50	
opći	bankovne naknade	537,50 kn	plaćeno do dana predaje izvješća
opći	poštanski trošak	101,40	
opći	povijesni izvadak iz sudskog registra	30,00 kn	
opći	provjera blokade Branko Milošević zbog kašnjenja s uplatama	12,25 kn	

opći	provjera blokade Nada Kučinić zbog duga u poslovnim knjigama	12,50 kn	
opći	provjera primanja na HZMO za Nadu Kučinić zbog duga u poslovnim knjigama	22,50 kn	
opći	provjera vlasništva vozila na CVH za Nadu Kučinić zbog duga u poslovnim knjigama	17,94 kn	
opći	provjera vlasništva na nekretninama na DGU za Nadu Kučinić zbog duga u poslovnim knjigama	22,50 kn	
opći	trošak uredskog materijala	101,50	
opći	trošak pečata	70,00	
opći	knjigovodstvene usluge 750,00 kn/mj 09/21- 01/23 (17)	12.750,00 kn	rezervacija do konca 2023
opći	trošak korištenja osobnog automobila u poslovne svrhe OS-SAMOBOR-OS jedan smjer 320km (640kmx2,00kn=1.280,00kn izraženo u ukupnom trošku isplatitelja = 1.975,31 kn) i OS-LOVAS-OS jedan smjer 60km (120kmx2,00kn=240,00kn izraženo u ukupnom trošku isplatitelja = 370,37kn)	2.345,68 kn	rezervacija; preuzimanje stečajne mase u posjed
opći	cestarina	244,00	
opći	pola dnevnice	100,00 kn	službeni put u Zagreb i Samobor 29.7.2021 trajao je dulje od 8 sati
opći	nagrada stečajne upraviteljice, izraženo u ukupnom trošku isplatitelja	67.964,33 kn	rezervacija
opći	paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 53/19) Tar. br. 25. u iznosu 2% od stečajne mase, ali ne više od 2000,00 kn	2.000,00 kn	rezervacija
opći	rezervacija nepredviđenog troška	7.000,00 kn	rezervacija; knjigovodstvenih usluga,
			naloga za plaćanje, vođenja i zatvaranja računa, arhiviranja
razluč	procjena vrijednosti nekretnine	2.500,00	
razluč	predujam za el.javnu dražbu	2.800,00	

razluč	obvezni prekršajni nalog	250,00	
razluč ni	košnja zelenih površina po nalogu	10.999,80 kn	
razluč	oglas za prodaju nekretnine	247,90	
razluč	komunalna naknada	11.784,90	
UKUPNO RASHOD		121.942,20 kn	

U tablici su jasno iskazani svi nastali troškovi, i rezervirani sve predvidivi troškovi do kraja postupka koji još imaju nastati. Također vidljivo su označeni rashodi koji terete samo razlučnog vjerovnika, kao i oni koji su nastali općenito zbog unovčenja stečajne mase te terete razmjerno sve vjerovnike u postupku. Nagrada stečajnog upravitelja obračunata je i iskazana u ukupnom trošku isplatitelja sukladno čl. 5, 7, i 15 Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) i čl.7. točka 8 i čl.111. u vezi članka 14. st.2. Zakon o doprinosima (NN 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18)

Korištenje privatnog vozila u službene svrhe izražava se i plaća u obliku drugog dohotka sukladno čl.39.st.3.t.5 Zakona o porezu na dohodak (NN 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20)

STRUKTURA TROŠKA	IZNOS
opći troškovi	93.359,60 kn
trošak unovčenja razlučnog prava	28.582,60 kn
UKUPNO	121.942,20

Razmjerno sudjelovanje u općim troškovima	(umnožak općeg troška i postotnog sudjelovanja u trošku)	IZNOS
iz vrijednosti unovčene najmom	93.359,60 kn x 16,43267507%	15.341,48 kn
iz vrijednosti razlučnog	93.359,60 kn x 83,56732493%	78.018,12
UKUPNO		93.359,60

OBRAČUN TROŠKA UNOVČENJA RAZLUČNOG PRAVA	
izravni trošak	28.582,60
sudjelovanje u općim troškovima	78.018,12 kn
UKUPNO	106.600,72

Troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju se iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu, i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari, sukladno Pravnim shvaćanjima prihvaćenim na sjednici sudaca VTS RH od 19.06.2008. poslovni broj: 7 Su-55/08

NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Na nekretninama stečajnog dužnika poljoprivredno zemljište upisano u k.o. Lovas, zk.ul.1861 s kčbr. 1776/6 i 1776/13 i zk.ul.1972 s kčbr. 1776/15 ukupne površine 39.283 m², uknjiženo je založno pravo razlučnog vjerovnika pod brojem Z-12203/2018, zaprimljeno 16.10.2018.g., UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI BROJ OV-11880/2018 OD 09.10.2018, za iznos od 300.000,00 kuna (tristotisuća kuna) PAGOD PROGRAM D.O.O., OIB: 30025205828, ULICA DR. LUJE NALETILIĆA, ODVOJAK 26, 10000 ZAGREB.

Kako je prethodno utvrđeno prodajom nekretnina ostvaren je prihod od 451.500,00 kn, iz kojeg se primarno namiruje trošak stečajnog postupka u iznosu od 106.600,72 kn, potom potraživanje razlučnog vjerovnika u iznosu od 300.000,00 kuna. Kada se iz prihoda namire troškovi i iznos kojim je razlučni vjerovnik osigurao svoje potraživanje u stečajnoj masi od prodaje nekretnina ostaje 44.899,28 kn. Iz čega slijedi da će razlučni vjerovnik biti namiren u 100% iznosu.

NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA

Preostali iznos od prodaje nekretnine 44.899,28 kn ima se pribrojiti ostatku unovčene stečajne mase koji iznosi 88.782,96 kn na koji način na raspolaganju za namirenje stečajnih vjerovnika stoji iznos od 133.681,94 kn. No za isplatu vjerovnicima potrebno je navedeni iznos umanjiti za iznos kompenzacije od 35.400,00 kn obzirom da je tim iznosom u cijelosti namiren vjerovnik prvog višeg isplatnog reda Branko Milošević, te na raspolaganju za isplatu ostalim vjerovnicima preostaje 98.282,24 kn.

Iz priložene tablice vidljivo je da će prvi viši isplatni red biti namiren u 100% iznosu, a drugi viši isplatni red u 2,2394% iznosu.

REKAPITULACIJA NAMIRENJA

ISPLATA VJEROVNI	PRIHOD	UDIO U TROŠKU	POTRAŽUJE IZNOS	POSTOTAK	PREOSTALI
Za isplatu razlučnog vjerovnika	451.500,00	106.600,72	300.000,00	100%	44.899,28
Za isplatu prvog višeg isplatnog reda	98.282,24 kn (88.782,96 kn - 35.400,00 kn + 44.899,28 kn)	15.341,48	79.969,31	100%	2.971,45
Za isplatu drugog višeg isplatnog reda	2.971,45	0,00	132.687,79	2,2394%	-129.716,34

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren je dana 17.06.2021.

Pribavljena je knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika kojom prilikom je utvrđeno kako poslovne knjige nisu vođene za posljednjih 4 mjeseca poslovanja društva, obzirom da je zbog nepodmirenih računa knjigovodstvo otkazalo suradnju s 31.12.2019., a društvo je evidentno poslovalo do 30.04.2020. s kojim datumom su objavljeni posljednji radnici.

U svrhu otklanjanja predmetnog nedostatka prethodni zakonski zastupnik dostavio je dio nedostajuće poslovne dokumentacije koji je imao u svom posjedu. Drugi dio je, prema njegovoj tvrdnji, predao knjigovodstvu, ali zbog poremećenih odnosa nije došlo do potrebnih knjiženja, no ujedno nedostajući dio nije pronađen ni pregledom preuzete dokumentacije obzirom da ista nije sadržavala zaprimljene, a neproknjižene dokumente.

U tijeku sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka utvrđeno je da je osnivačica društva Nada Kučinić oštetila društvo za 402.814,17 kn, od čega 200.000,00 kn za vrijeme blokade, prije otvaranja stečajnog postupka. Zatražena je provjera imovnog stanja dužnika temeljem čl.18. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 dalje OZ) kojom je utvrđeno kako imenovana ne raspolaže imovinom kojom bi mogla namiriti nastalo dugovanje, ujedno utvrđeno je kako su radnje osnivačice dovele do nelikvidnosti društva temeljem kojih okolnosti je nastavljeno postupanje nadležnih tijela protiv imenovane. Kako bi se doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka poslani su pozivi na plaćanje svim dužnikovim dužnicima u poslovnim knjigama koji su potom dostavili knjigovodstvenu dokumentaciju koja se na njih odnosi te je bilo moguće izvršiti potrebna usklađenja i knjiženja.

U navedenu svrhu angažirana je tvrtka RAPTOR doo Osijek.

Otvoren je poslovni račun u Slatinska banka d.d. IBAN HR9424120091133007897. Zaprimljene su i obrađene prijave vjerovnika.

Utvrđena su radnička potraživanja usporedbom stanja u poslovnim knjigama, Rješenja o osiguranju Državnog inspektorata, uvida u Očevidnik redosljeda naplate sa specifikacijom, Ugovore o radu, HZMO prijave i objave, te je izrađen popis svih tražbina radnika, a pojedinačne prijave prezentirane su radnicima na potpis.

U odnosu na dužnikovog dužnika i vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Branka Miloševića, prethodnog zakonskog zastupnika, po donošenju rješenja o utvrđenim tražbinama imenovani je izjavio prijeboj dugovanja u iznosu od 78.782,70 kn s potraživanjem u iznosu od 35.400,04 kn, te se preostali iznos od 43.382,66 kn obvezao platiti u 12 mjesečnih rata temeljem sklopljenog Sporazuma o obročnoj otplati duga, uz koji je dostavio i ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos od 50.000,00 kn. Na dan predaje ovog izvješća dugovanje je u cijelosti namireno. No zbog učestalih kašnjenja i za ovog dužnika je izvršena provjera imovnog stanja temeljem čl.18. OZ, te se održavao neprekidni kontakt s dužnikom. Izvršena promjena i zatražen novi izvadak iz NKD. Zatraženo je i zaprimljeno oslobođenje od plaćanja članarine HGK. Upisana je promjena i zatražen izvadak iz Registra stvarnih vlasnika.

Uvidom u e-komunikaciju utvrđen je jedan aktivan sudski predmet koji se vodio pri Trgovačkom sudu u Osijeku, poslovni broj: 4 P-106/2021-2, TUŽITELJ: OOPĆINA LOVAS, Lovas, TUŽENIK: METALFER STEEL d.o.o. Lovas, radi: 785.410,00 kn. Vrijednost predmeta spora odnosila se na razliku u cijeni između pogodovane i unaprijed utvrđene tržišne cijene za zemljište koje je u vlasništvu stečajnog dužnika, a stečeno od tužitelja, obzirom da stečajni dužnik nije ispoštovao ugovorom preuzete obveze te je stoga pozvan na uplatu razlike u cijeni. No kako potraživanje nije prijavljeno u stečajni postupak, ne tiče se izlučenja nekog predmeta iz stečajne mase, niti odvojenog namirenja, niti predstavlja obvezu stečajne mase, došlo je do prekida i obustave parničnog postupka.

Na dan preuzimanja poslovne dokumentacije ujedno je preuzet u posjed i dio stečajne mase, konkretno, građevinski oplat.

Izrađeni su i objavljeni oglasi na stranicama Njuškalo.hr za prodaju građevinskog oplata i za prodaju zemljišta.

Neposrednom pogodbom unovčen je građevinski oplat za iznos od 10.000,00 kn. Obveza PDV-a nije plaćena obzirom da je angažirano knjigovodstvo utvrdilo pretplatu s osnove PDV-a iz razdoblja redovnog poslovanja. Izvršena je procjena vrijednosti zemljišta upisanog u k.o. Lovas, zk.ul.1861 i zk.ul.1972 ukupne površine 39.283 m², dostavljen je zahtjev za prodaju nadležnoj jedinici FINE, te su nekretnine prodane na prvoj el. dražbi kao cjelina za iznos od 451.500,00 kn.

Kako su zemljišta do dana prodaje bila neodržavana zaprimljen je zapisnik i opomena s pozivom na održavanje zapuštene zelene površine Općine Lovas. U nastojanju dovođenja predmetne zelene površine u uredno stanje zatražila sam ponudu od komunalnih redara i od fizičke osobe koja se ponudila za gotovinski trošak obaviti uslugu košnje, no kako je cijena bila izrazito visoka i dosegala 10.000,00 do 12.000,00 kn ponuda nije prihvaćena.

Nakon opomene, Općina Lovas je izdala obvezni prekršajni nalog i izvršila uslugu košnje prema važećem cjeniku komunalnog odjela na teret stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 10.999,80 kn za košnju i 250,00 kn za prekršaj.

Razlučnom vjerovniku dostavljena su sva pojašnjenja vezana uz njegov položaj i mogućnosti sudjelovanja u postupku te je zaprimljena ponuda za kupnju nekretnina od strane razlučnog vjerovnika izjavljivanjem prijeboja u visini procijenjene vrijednosti.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Razlučni vjerovnici

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog	Pravni osnov u tražbin i osigura	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo	Iznos tražbin i osiguranje razlučnog	Raspoloživi iznos za isplatu (100%)
					Prvi red prvenstva upisan u zk.ul.1861., ko Lovas, vlasnički dio 1/1, kč.br. 1776/6 oranica rana jabuka		

1	PAGOD PROGR AM D.O.O.	300252058 28	ULICA DR. LUJE NALETILI ĆA ODVOJA K 26, 10000 ZAGREB	Zajam osiguran zasnivanje m založnog prova na nekrenini OV- 09.10.2018 .	površine 14703 m2 i kč.br. 1776/13 oranica Gospodarska ulica površine 63 m2, ukupne površine Prvi red prvenstva upisan u zk.ul.1972., ko Lovas, vlasnički dio 1/1, kč.br. 1776/15 oranica Gospodarska ulica površine 24517 m2.	300.000,00 kn	300.000,00 kn
---	--------------------------------	-----------------	--	---	--	------------------	------------------

2. Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda

R. br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine			Raspoloživ iznos za isplatu (100 %)
				Ukupno	Od toga		
					Bruto plaća	Neto plaća	
1	MF, Porezna uprava, Područni	18683136487	Vukovar, Trg Republike	51.013,84	51.013,84	0,00	51.013,84
2	Zelić Srećko	68522702994	Ratka Djetelića 54,	19.408,14	0,00	19.408,14	19.408,14
4	Paćin Darko	66271312971	Puska 53,	6.246,05	0,00	6.246,05	6.246,05
5	Ibrahimović Ivan	68873645457	D. Boranića 3, Kraj Donji,	1.824,00	0,00	1.824,00	1.824,00
6	Držanić Marijan	61484500578	Držanići 12, Galgovo, Sv.	1.477,28	0,00	1.477,28	1.477,28
7	Milošević Branko	62864474779	Ėordićeva 21, Zagreb	35.400,04	0,00	35.400,04	Namir eno izjavo
UKUPNO:				115.369,	51.013,	64.355,	79.969,

3. Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)	Raspoloživ iznos za isplatu (2,2394%)
1	MF, Porezna uprava, Područni ured Vukovar	18683136487	Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5	5.299,90	118,69
2	FINANCIJSKA	85821130368	Ulica grada Vukovara	1.070,00	23,96
3	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	850,51	19,05
4	ADRIA GRUPA d.o.o.	06637660960	Heinzlova 53/a, Zagreb	22.610,00	506,33
5	STEP 93 d.o.o.	04866356976	Petrovaradinska 1a, Zagreb	10.437,50	233,74
6	FOTON PROMET d.o.o.	99825614646	A.Šenoa 25, Vugrovec, Zagreb	92.419,88	2.069,66
UKUPNO:				132.687,79	2.971,43

Stečajni upravitelji također ističe da je u međuvremenu razlučni vjerovnik temeljem pravomoćnog rješenja ovoga suda od 24. siječnja 2023. u potpunosti namiren iz unovčenja predmeta na kojem je postojalo razlučno pravo. Također, stečajni upravitelji je na upit suda na završnom ročištu da je u odnosu na Nadu Kućinić Torbarova, prethodno izvršeno ispitivanje imovine kroz članak 18. OZ-a obzirom na utvrđeno potraživanje u ovom postupku, te je utvrđeno kako ne postoji imovina iz koje bi ista mogla biti naplaćena, te stoga skupštini predlaže donijeti odluku o nenaplativosti predmetnog potraživanja, te donošenja odluke da se ne ide u naplatu prethodno utvrđenog nenaplativog duga.

Skupština vjerovnika jednoglasno je prihvatila završni račun stečajnog upravitelja, usvojila je završno izvješće stečajnog upravitelja i prijedlog za zaključenje stečajnog postupka, te donijela odluku o nenaplativosti potraživanja prema Nadi Kućinić Torbarova i odluku da se ne ide u naplatu prethodno utvrđenog nenaplativog duga prema istoj osobi, a radi nepostojanja imovine iz koje bi se eventualno dugovanje moglo naplatiti.

4. Kako iz izvješća stečajnog upravitelja podnesenom na završnom ročištu, proizlazi da su poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, unovčena je sva imovina stečajnog dužnika, primjenom odredbe članka 286. stavak 1. SZ-a (NN 71/15 i 104/17), donijeto je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 21. ožujka 2023.

STEČAJNI SUDAC
Augustin Jalšovec

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30856-7d69e**

Kontrolni broj: **0d853-5a006-8e0e1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Augustin Jalšovec, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.